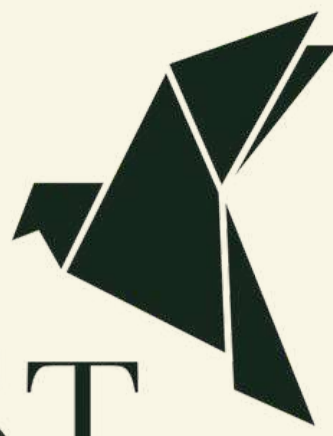


THE  
**NEST**  
SUKHUMVIT 71



Line @CTRE



02 821 6781







FINES

## FINEST NATURE REFLECTION

สะท้อนชีวิตติดธรรมชาติ







# AESTHETIC MOMENT OF LIFE EMBRACED BY NATURE

สุนทรียภาพของการใช้ชีวิต ที่โอบล้อมด้วยธรรมชาติ

คอนโดริสอร์ทสไตล์ที่ออกแบบเพื่อความสมบูรณ์แบบในการใช้ชีวิตให้ใกล้ชิดกับธรรมชาติมากขึ้น  
สุนทรียภาพการอยู่อาศัยที่รายล้อมด้วยร่มไม้ ใจกลางบริบทเมือง

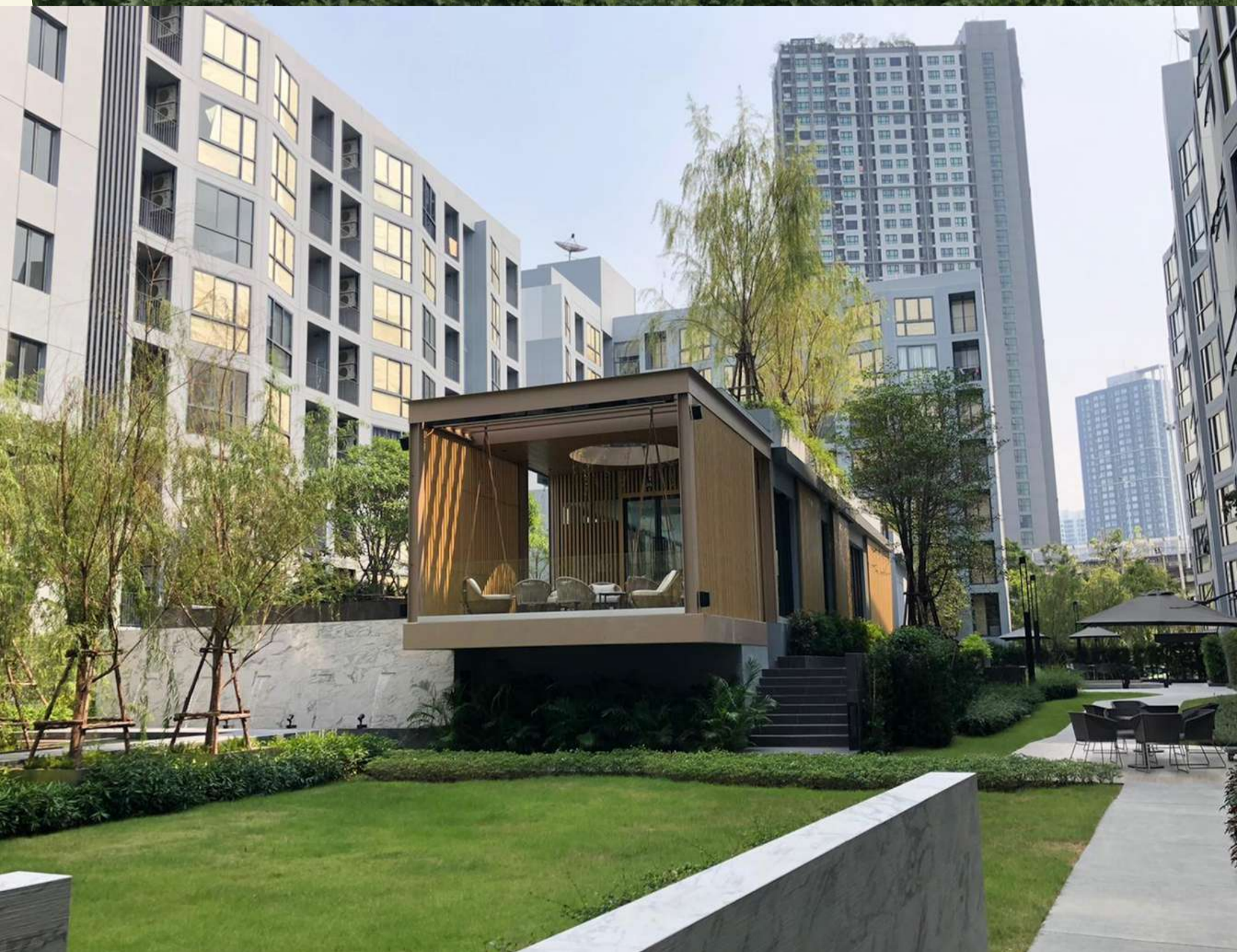




# NATURAL LIVING IMPRESSION

ดื่มด่ำกับชีวิต เป็นมิตรกับแมกไม้

ผ่อนคลายกับหลากหลายกิจกรรมในพื้นที่สีเขียวขนาดใหญ่  
ที่ให้ความเป็นธรรมชาติยิ่งกว่า



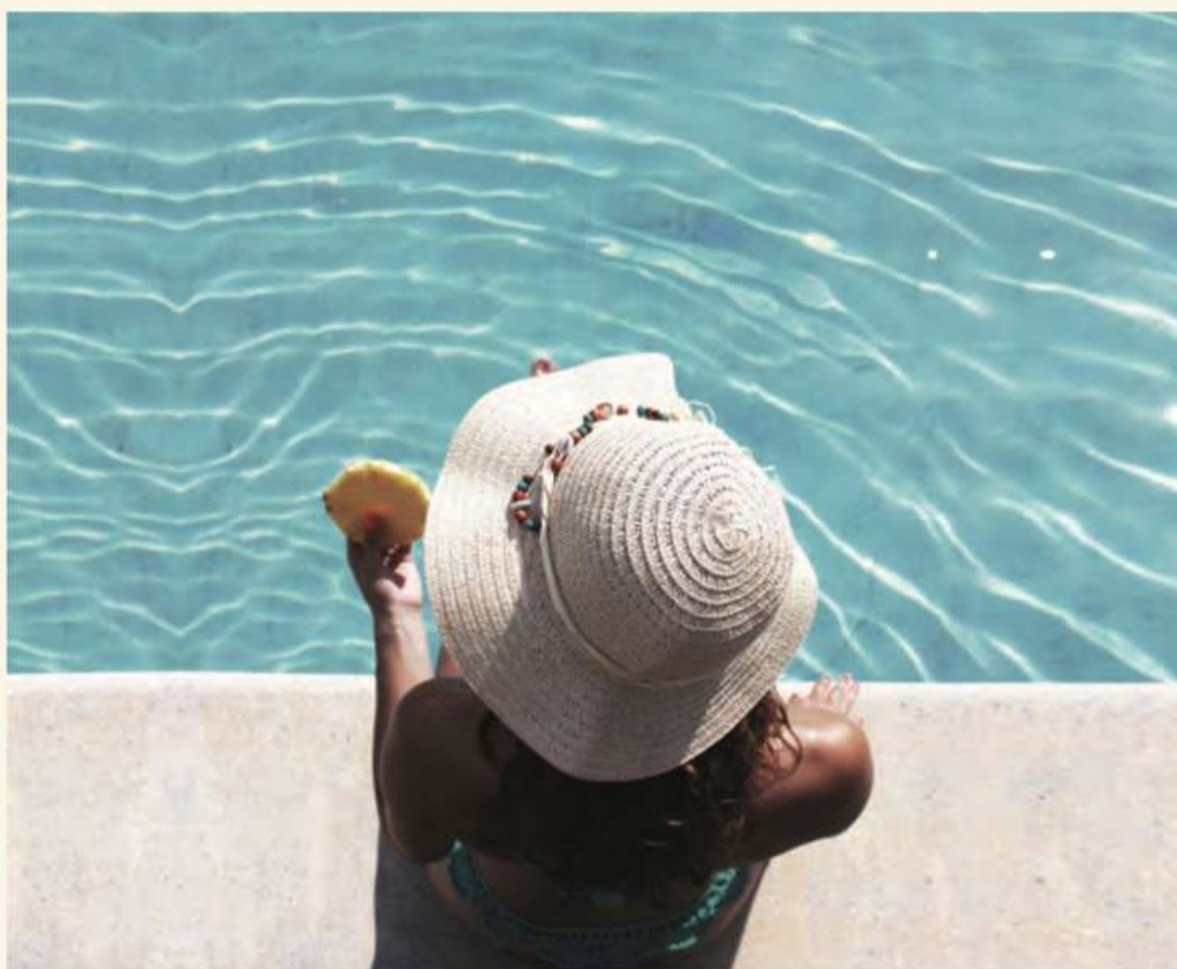








## WARM AND WELCOME FACILITY IN SUPREMACY



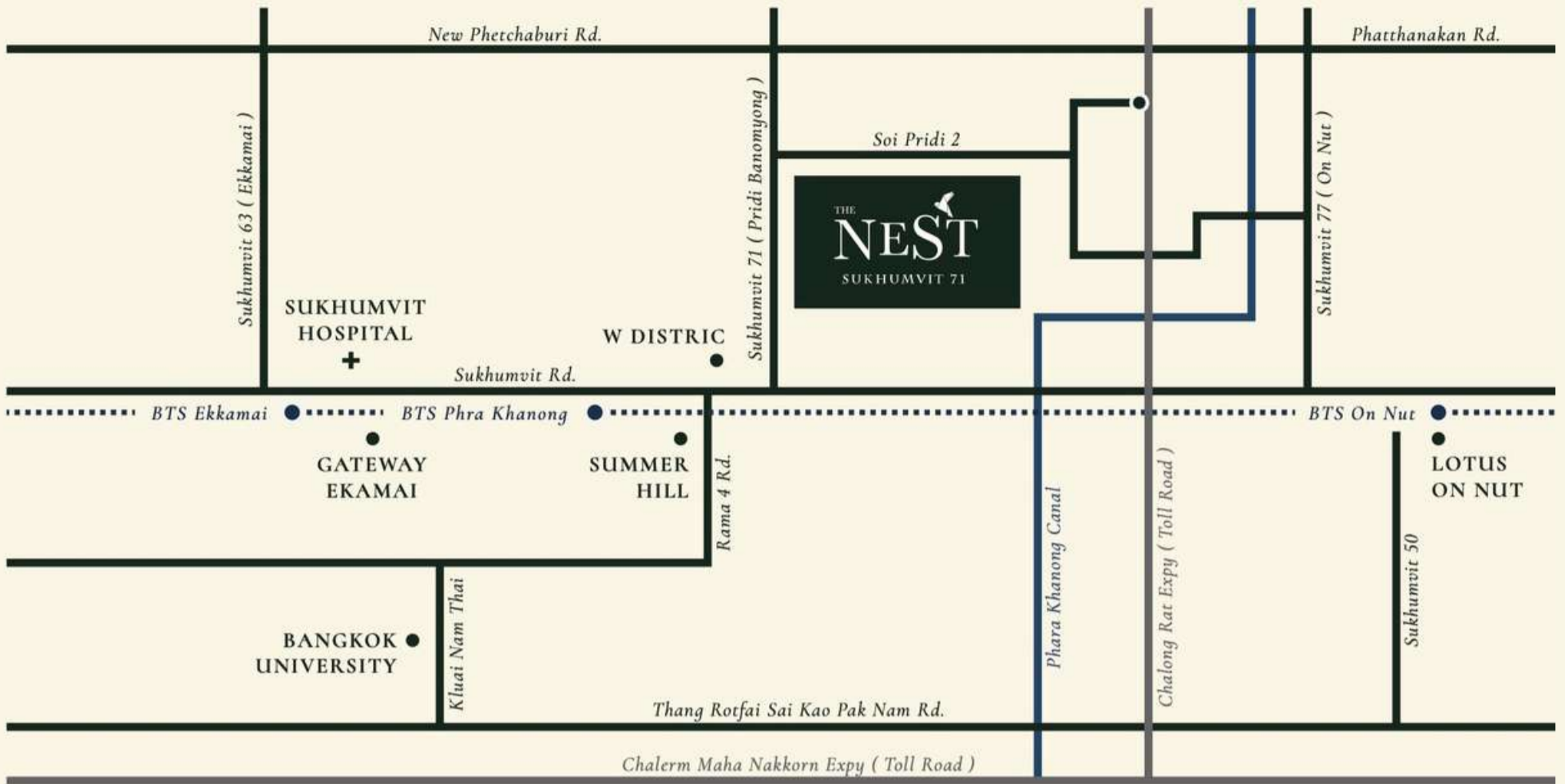
เติมเต็มความสุขของชีวิตกับที่สุดสิ่งอำนวยความสะดวกมากมาย  
พร้อมต้อนรับทุกไลฟ์สไตล์ที่แตกต่าง

- 
- ① Clear Crystal Pool
  - ② Forestscape Fitness & Yogo Desk
  - ③ Wooden Nest Lounge & Chillout Nest Swing
  - ④ Waterside Social Lounge & Sky View Hang Out Space
  - ⑤ Starlight Outdoor Theatre
  - ⑥ Natural Scene Living Space ( Building A's Main Lobby )
  - ⑦ Co-Working & Library Space



# FINEST NATURAL LIVING AMIDST PRIME URBAN

ที่สุดแห่งการใช้ชีวิตดีธรรมชาติใจกลางเมือง



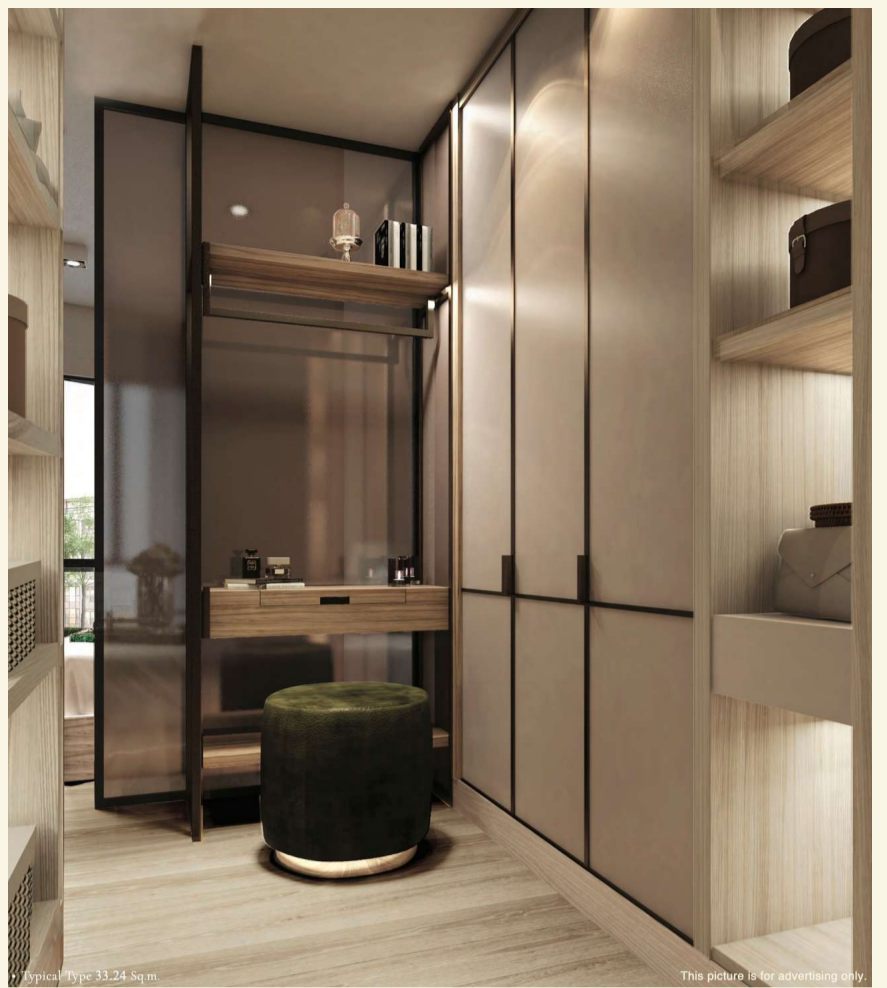
## PROJECT DETAIL

**Project Owner** : The Nest Property Co., Ltd.  
**Location** : Soi Pridi Phanomyong 2,  
 Sukhumvit 71 Rd., Phra Khanong Nuea,

**Property Type** : Residential Building 8 Stories, 5 Build  
 Clubhouse Building 2 Stories, 1 Build  
**No. of Units** : 515 Units







# FINEST FUNCTION IN EVERY DETAILS

ดีไซน์เรียบหรูลงตัวที่ใส่ใจทุกรายละเอียด  
เพื่อประโยชน์ใช้สอยที่แท้จริง

ต้อนรับการใช้ชีวิตทันสมัยสไตล์คนเมือง ตอบโจทย์ความลงตัวในทุกพื้นที่  
คำนึงถึงความเหมาะสม ความสุขของการอยู่อาศัยที่แท้จริง ในทุกๆ แบบห้อง  
ทุกๆ ขนาดพื้นที่ เพื่อความสะดวกสบายสูงสุดในการใช้ชีวิตตลอดทั้งวัน







### FACILITIES

- ① Clear Crystal Pool
- ② Forestscape Fitness & Yogo Desk
- ③ Wooden Nest Lounge & Chillout Nest Swing
- ④ Waterside Social Lounge & Sky View Hang Out Space
- ⑤ Starlight Outdoor Theatre
- ⑥ Natural Scene Living Space (Building A's Main Lobby)
- ⑦ Co-Working & Library Space

Ground floor



### UNIT TYPE

THE NEST SUKHUMVIT 71

- TYPE A (24.69 sq.m.)
- TYPE B (25.36 sq.m.)
- TYPE C (28.71 - 30.83 sq.m.)
- TYPE D (33.04 sq.m.)
- TYPE E (33.13 - 33.35 sq.m.)
- TYPE F (41.52 sq.m.)
- TYPE G (44.51 - 47.22 sq.m.)

2nd floor



### UNIT TYPE

THE NEST SUKHUMVIT 71

- TYPE A (24.69 sq.m.)
- TYPE B (25.36 sq.m.)
- TYPE C (28.71 - 30.83 sq.m.)
- TYPE D (33.04 sq.m.)
- TYPE E (33.13 - 33.35 sq.m.)
- TYPE F (41.52 sq.m.)
- TYPE G (44.51 - 47.22 sq.m.)

3rd floor



### UNIT TYPE

THE NEST SUKHUMVIT 71

- TYPE A (24.69 sq.m.)
- TYPE B (25.36 sq.m.)
- TYPE C (28.71 - 30.83 sq.m.)
- TYPE D (33.04 sq.m.)
- TYPE E (33.13 - 33.35 sq.m.)
- TYPE F (41.52 sq.m.)
- TYPE G (44.51 - 47.22 sq.m.)

4th floor





**UNIT TYPE**  
THE NEST SUKHUMVIT 71

- TYPE A (24.69 sq.m.)
- TYPE B (25.36 sq.m.)
- TYPE C (28.71 - 30.83 sq.m.)
- TYPE D (33.04 sq.m.)
- TYPE E (33.13 - 33.35 sq.m.)
- TYPE F (41.52 sq.m.)
- TYPE G (44.51 - 47.22 sq.m.)

5th floor



**UNIT TYPE**  
THE NEST SUKHUMVIT 71

- TYPE A (24.69 sq.m.)
- TYPE B (25.36 sq.m.)
- TYPE C (28.71 - 30.83 sq.m.)
- TYPE D (33.04 sq.m.)
- TYPE E (33.13 - 33.35 sq.m.)
- TYPE F (41.52 sq.m.)
- TYPE G (44.51 - 47.22 sq.m.)

6th floor



**UNIT TYPE**  
THE NEST SUKHUMVIT 71

- TYPE A (24.69 sq.m.)
- TYPE B (25.36 sq.m.)
- TYPE C (28.71 - 30.83 sq.m.)
- TYPE D (33.04 sq.m.)
- TYPE E (33.13 - 33.35 sq.m.)
- TYPE F (41.52 sq.m.)
- TYPE G (44.51 - 47.22 sq.m.)

7th floor



**UNIT TYPE**  
THE NEST SUKHUMVIT 71

- TYPE A (24.69 sq.m.)
- TYPE B (25.36 sq.m.)
- TYPE C (28.71 - 30.83 sq.m.)
- TYPE D (33.04 sq.m.)
- TYPE E (33.13 - 33.35 sq.m.)
- TYPE F (41.52 sq.m.)
- TYPE G (44.51 - 47.22 sq.m.)

8th floor



## UNIT PLAN

### → FULLY FURNISHED

(MATERIAL SPECIFICATIONS ARE SUBJECT TO PROJECT STANDARD)

- + BED 5ft
- + WARDROBE
- + TV SIDE BOARD
- + SHOES CABINET
- + COFFEE TABLE
- + SOFA
- + DINING TABLE
- + 2 DINING CHAIR
- + KITCHEN



2nd FLOOR KEY PLAN



3rd-8th FLOOR KEY PLAN



**TYPE A-1A (1 BEDROOM)**

24.69 SQ.M.

### → FULLY FURNISHED

(MATERIAL SPECIFICATIONS ARE SUBJECT TO PROJECT STANDARD)

- + BED 5ft
- + WARDROBE
- + WORKING TABLE
- + WORKING CHAIR
- + TV SIDE BOARD
- + COFFEE TABLE
- + SOFA
- + DINING TABLE
- + 2 DINING CHAIR
- + KITCHEN
- + SHOES CABINET



2nd FLOOR KEY PLAN



**TYPE B (1 BEDROOM)**

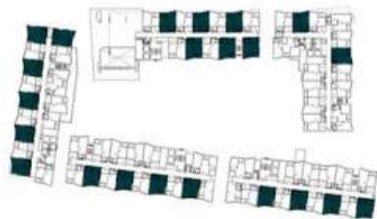
25.36 SQ.M.

## UNIT PLAN

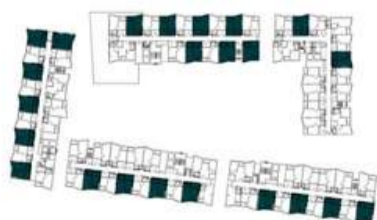
### → FULLY FURNISHED

(MATERIAL SPECIFICATIONS ARE SUBJECT TO PROJECT STANDARD)

- + BED 5ft
- + WARDROBE
- + CABINET
- + WORKING TABLE
- + WORKING CHAIR
- + TV SIDE BOARD
- + COFFEE TABLE
- + SOFA
- + DINING TABLE
- + 2 DINING CHAIR
- + KITCHEN
- + SHOES CABINET



2nd FLOOR KEY PLAN



**TYPE C-1A (1 BEDROOM)**

28.71-30.83 SQ.M.



## UNIT PLAN

### → FULLY FURNISHED

(MATERIAL SPECIFICATIONS ARE SUBJECT TO PROJECT STANDARD)

- + BED 5ft
- + WARDROBE
- + CABINET
- + DAYBED
- + ROUND TABLE
- + TV SIDE BOARD
- + COFFEE TABLE
- + SOFA
- + DINING TABLE
- + 2 DINING CHAIR
- + KITCHEN
- + SHOES CABINET
- + WASHING MACHINE CABINET



2nd FLOOR KEY PLAN



**TYPE D (1 BEDROOM)**

33.04 SQ.M.

## UNIT PLAN

### → FULLY FURNISHED

(MATERIAL SPECIFICATIONS ARE SUBJECT TO PROJECT STANDARD)

- + BED 5ft
- + WARDROBE
- + CABINET
- + DAYBED
- + ROUND TABLE
- + TV SIDE BOARD
- + COFFEE TABLE
- + SOFA
- + DINING TABLE
- + 2 DINING CHAIR
- + KITCHEN
- + SHOES CABINET



2nd FLOOR KEY PLAN



**TYPE E-1A (1 BEDROOM)**

33.13-33.35 SQ.M.

## UNIT PLAN

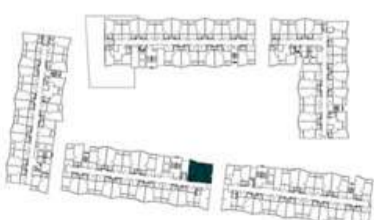
### → FULLY FURNISHED

(MATERIAL SPECIFICATIONS ARE SUBJECT TO PROJECT STANDARD)

- + BED 5ft , BED 3.5ft
- + 2 WARDROBE
- + CABINET
- + 2 WORKING TABLE
- + 2 WORKING CHAIR
- + TV SIDE BOARD
- + COFFEE TABLE
- + SOFA
- + DINING TABLE
- + 4 DINING CHAIR
- + KITCHEN
- + WASHING MACHINE CABINET
- + SHOES CABINET



2nd FLOOR KEY PLAN



**TYPE F-1A (1 BEDROOM PLUS 1 BATHROOM)**

41.52 SQ.M.



Lobby Building A

Unit type C - 29 Sq.m.

Unit type C1-A 30.63 Sq.m.

Unit type E 34 Sq.m.

2 bedroom type F 41 Sq.m.



One day trip in prakanong

1 min video review

Mobile Video review

Review Project



website



location



Project Animation



02 821 6781



Line @CTRE